

APRESENTAÇÃO CONCEITO

CASA  
Tamarindo



# CASA TAMARINDO

## UM REFÚGIO CONTEMPORÂNEO

---

Projetada para quem valoriza viver bem, a Casa Tamarindo combina arquitetura autoral, iluminação natural e uma conexão fluida entre os ambientes internos e externos. Grandes aberturas ampliam o olhar para o verde, enquanto materiais nobres e texturas naturais reforçam a sensação de aconchego e sofisticação.

Mais do que uma casa em construção, a Casa Tamarindo é um projeto pensado para criar memórias. Um espaço onde o cotidiano ganha leveza e onde cada detalhe foi cuidadosamente planejado para oferecer funcionalidade, estética e qualidade de vida.

Com a assinatura da BRUMT, a Casa Tamarindo representa o compromisso com excelência construtiva, design atemporal e a criação de lares que evoluem junto com as histórias de quem vive neles.

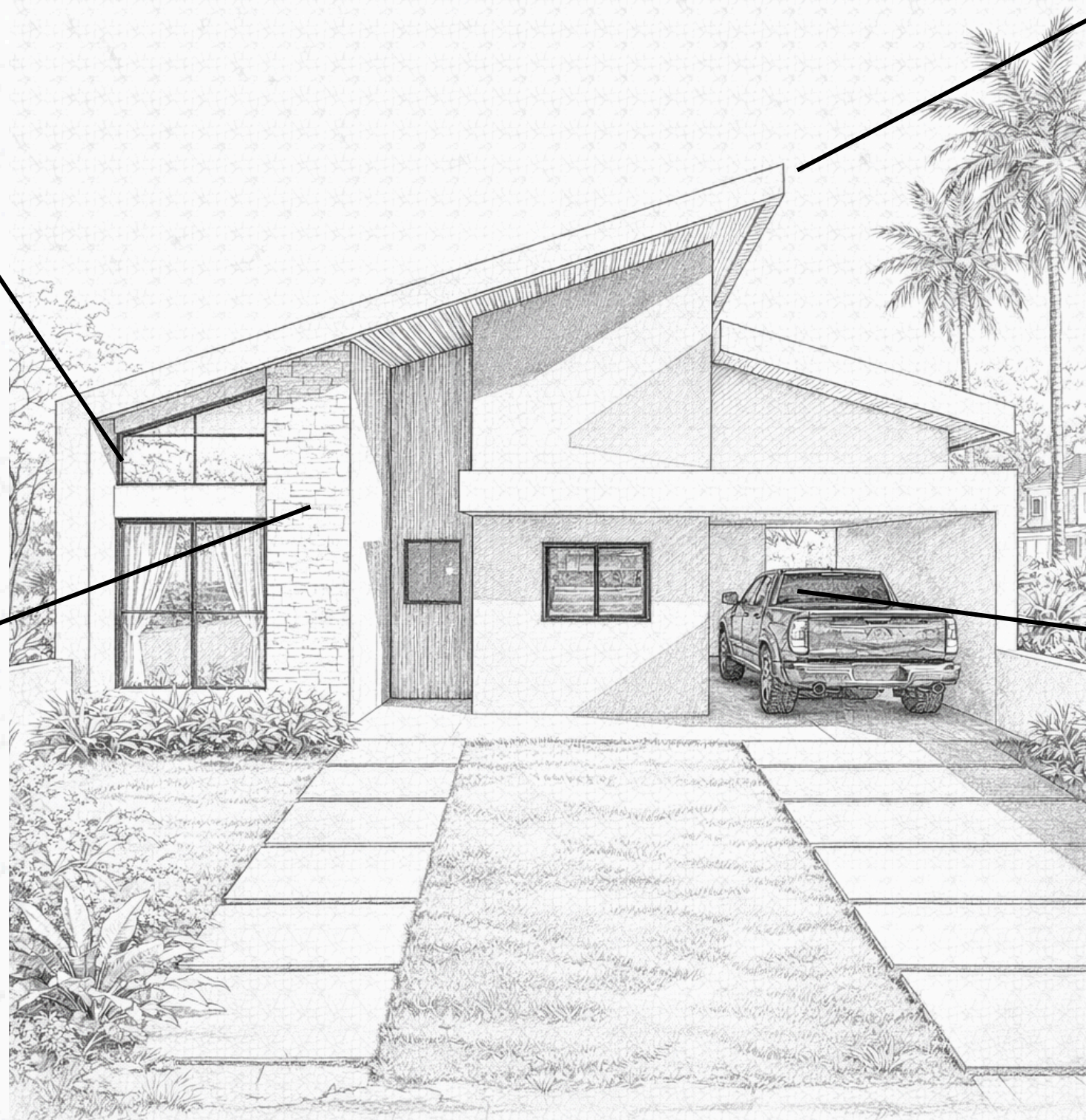


## ABERTURAS AMPLAS

Grandes esquadrias ampliam a entrada de luz natural e garantem ventilação cruzada, criando ambientes mais leves, integrados e conectados ao verde do entorno.

## TEXTURAS NATURAIS

A combinação de pedra, madeira e acabamentos neutros valoriza a materialidade da casa, trazendo aconchego, elegância e uma estética atemporal.



## ARQUITETURA AUTORAL

Com linhas marcantes e volumetria contemporânea, o projeto traduz identidade e personalidade, equilibrando design, funcionalidade e harmonia com a planta interna.

## VAGAS AMPLAS

Duas vagas garantem praticidade no dia a dia — uma coberta e outra descoberta — com espaço confortável e abertura lateral que integra o paisagismo ao ambiente.

ÁREA PRIVATIVA: 108 M<sup>2</sup>

ÁREA TOTAL: 200 M<sup>2</sup>

Casa individual

Amplo living integrado

Lavabo

Área gourmet coberta com churrasqueira

03 quartos (sendo 01 suíte com closet)

Banheiro social

Área de serviço

Quintal amplo

Vagas para 02 carros (sendo 01 coberta)



# PLANTA HUMANIZADA





LIVING



COZINHA



SUÍTE COM CLOSET

# DIFERENCIAIS

- Infra para ar-condicionado nos dormitórios e no living
- Infra para água quente
- Área gourmet com churrasqueira à carvão e bancada em granito com cuba embutida
- Closet na suíte
- Living com forro em gesso
- Piso em porcelanato
- Bancada dos banheiros em granito com cubas embutidas
- Esquadrias em alumínio com persianas integradas nos dormitórios
- Ponto para roteador wi-fi
- Metais de alto-padrão com alta eficiência hídrica
- Paisagismo no quintal

# LOCALIZAÇÃO

R. ALBERTO SOARES – FORQUILHAS, SÃO JOSÉ – SC



Um bairro símbolo de tranquilidade, natureza e tradição e que vai te acolher para viver seus melhores momentos!

Essa região privilegiada de São José traz a você todas as comodidades de um bairro residencial, como supermercados, restaurantes, escolas e ainda possui acesso facilitado ao Centro e importantes regiões de São José.

