

APRESENTAÇÃO CONCEITO

CASA

MARBELLA



BRUMT

EXCELÊNCIA AO CONSTRUIR

Nosso propósito é descomplicar a busca por um imóvel, acompanhando toda a sua jornada para você sentir a segurança de que fez a escolha certa.

Somamos a isso nosso compromisso inabalável com a excelência em tudo o que fazemos aqui na BRUMT.

Através de um design inteligente e colaborativo com profissionais reconhecidos no mercado, nós desenvolvemos empreendimentos que se adaptam ao seu estilo de vida e verdadeiramente se tornam um lar, com tudo o que você precisa para se sentir à vontade e, acima de tudo, ser feliz.





CASA MARBELLA

A NATUREZA COMO PROTAGONISTA

A Casa Marbella nasce de um cenário que, por si só, já define tudo: o encontro direto com a natureza. Com fundos para uma área de preservação permanente e frente para uma rua sem saída, o projeto se apoia nesse privilégio para criar uma experiência de morar mais reservada e conectada ao que realmente importa. A luz natural atravessa os ambientes ao longo do dia, as sombras trazem conforto e o verde se torna protagonista.

ÁREA CONSTRUÍDA: 150 M²

ÁREA DO TERRENO: 255 M²

Casa individual

Dois pavimentos

Amplo living integrado

Cozinha com ilha

Mezanino com home office

Lavabo

Área gourmet coberta com churrasqueira

03 quartos (sendo 01 suíte com closet)

Banheiro social

Área de serviço coberta e fechada

Quintal amplo

Home box

Vagas para 02 carros (lado a lado)

Rua sem saída



CASA MARBELLA



TÉRREO

CASA MARBELLA



SUPERIOR



LIVING



SALA ESTAR



COZINHA



GOURMET

DIFERENCIAIS

- Infra para ar-condicionado nos dormitórios e no living
- Infra para água quente
- Área gourmet com churrasqueira à carvão e bancada em granito com cuba embutida
- Closet na suíte
- Living com forro em gesso
- Pé direito duplo com mezanino
- Piso em porcelanato no pavimento térreo e banheiros
- Piso vinílico nos dormitórios
- Bancada dos banheiros em granito com cubas embutidas
- Esquadrias em alumínio com persianas integradas nos dormitórios
- Metais de alto-padrão com alta eficiência hídrica
- Paisagismo

LOCALIZAÇÃO

FORQUILHAS, SÃO JOSÉ – SC

Um bairro símbolo de tranquilidade, natureza e tradição e que vai te acolher para viver seus melhores momentos!

Essa região privilegiada de São José traz a você todas as comodidades de um bairro residencial, como supermercados, restaurantes, escolas e ainda possui acesso facilitado ao Centro e importantes regiões de São José e Florianópolis.



